



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2286353

VERTALING**Nr DO : 34****Ontwerp-Besluit - Raad van 02/12/2019**

Onderwerp : Richtplan van aanleg (RPA) Delta-Hermann-Debroux.- Advies van de Stad in het kader van het openbaar onderzoek (10/10/2019 tot 09/12/2019).

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name artikel 117;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), aangenomen bij besluit van 30 april 2018, met name artikel 30;

Gelet op het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO), aangenomen bij Besluit van de Regering van 12 juli 2018;

Gelet op het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP), aangenomen bij Besluit van de Regering van 3 mei 2001;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV), aangenomen bij Besluit van de Regering van 21 november 2006;

Gelet op het Richtplan van Aanleg (RPA), dat een nieuw instrument voor ruimtelijke ordening onder gewestelijke bevoegdheid is waarmee in een enkel document de strategische en reglementaire aspecten van een stedelijke strategie kunnen worden vastgelegd;

Overwegende dat dit nieuwe instrument, dat in de laatste wijziging van het BWRO is opgenomen en op 30 april 2018 in werking is getreden, een belangrijke plaats inneemt in de hiërarchie van plannen voor de ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Binnen de perimeter ervan heft het RPA immers de bestaande reglementaire bepalingen van het GBP, de BBP's, de stedenbouwkundige verordeningen, de regionale en gemeentelijke mobiliteitsplannen en de verkavelingsvergunningen op;

Overwegende dat de gemeenteraad van de RPA-perimeter in dit kader overeenkomstig art. 30/5 gerechtigd is om binnen een termijn van 45 (kalender-)dagen vanaf de start van het openbaar onderzoek met betrekking tot het RPA, een advies over te maken, bij ontstentenis waarvan de procedure wordt voortgezet zonder dat enig advies dat na die termijn werd uitgebracht in aanmerking moet worden genomen;

Overwegende dat het RPA de richtsnoeren van het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling volgt en de grote principes van inrichting of herinrichting van het grondgebied waarop het is gericht, aangeeft, met name in termen van programma van bestemmingen, structurering van wegen, open ruimten en landschappen, kenmerken van gebouwen, erfgoedbescherming, mobiliteit en parkeermogelijkheden;

Overwegende dat de perimeter van het richtplan van aanleg Delta-Herrmann-Debroux volledig op het grondgebied van Oudergem ligt, maar dat in het milieueffectenrapport van het richtplan van aanleg is aangetoond dat er gevolgen zullen zijn voor de mobiliteit op het grondgebied van Brussel-Stad.

Overwegende dat het ontwerp van RPA 3 delen bevat:

1. het informatief luik: dit bevat de diagnose-elementen, de uitdagingen van het gebied en de doelstellingen die met het plan worden beoogd;
2. het strategisch luik: hierin wordt de visie geformuleerd die aan het RPA ten grondslag ligt. Het zet de ruimtelijke principes uiteen aan de hand waarvan die visie in de inrichting kan worden vertaald.
3. het verordenend luik: dit bevat de principes van verordenende aard van het plan.

Dit laatste luik bestaat uit:

- a. Algemene voorschriften;
- b. Aanvullende voorschriften, bovenop de algemene voorschriften, vooral in geval van de ontwikkeling van grote projectzones.

Overwegende dat het informatieve luik de lezer informatie biedt over de plannen van het gewest op die plek, namelijk de herinrichting van de as E411 en de stadsboulevard. Het betreft de omvorming van de infrastructuur naar een structuur voor multimodale mobiliteit die de wijken opnieuw kan verbinden en waarlangs fietsers en voetgangers zich vlot kunnen verplaatsen.

Overwegende dat in datzelfde luik de 5 grote uitdagingen van het richtplan van aanleg zijn opgenomen, namelijk:

1. De rol van de weginfrastructuur herdenken,
2. Zorgen voor een vlotte doorstroming tussen de wijken,
3. De belangrijke landschappen valoriseren,
4. Stedelijk belangrijke plekken creëren om het samenleven te bevorderen,
5. Op een graduele en evolutieve manier anticiperen op de veranderingen en ze begeleiden.

Overwegende dat in het strategische luik een algemene visie en een visie per strategische site zijn omschreven.

Overwegende dat het reglementaire luik is opgesplitst in algemene voorschriften enerzijds en bijzondere voorschriften anderzijds die in detail de specifieke spreiding weergeven per bestemming in elke projectzone.

Overwegende dat het openbaar onderzoek van het RPA Delta-Herrmann-Debroux op 10/10/2019 van start is gegaan en op 9/12/2019 ten einde loopt;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

Enig artikel: het advies van de Stad goedkeuren dat is uitgebracht in het kader van het openbaar onderzoek van het RPA Delta-Herrmann-Debroux (10/10/2019 - 9/12/2019).

Bijlagen :

[Project van het Richtplan van Aanleg Delta-Herrmann-Debroux \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Milieueffectenrapport \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Niet-technische samenvatting \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

[Advies van de Stad \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)